

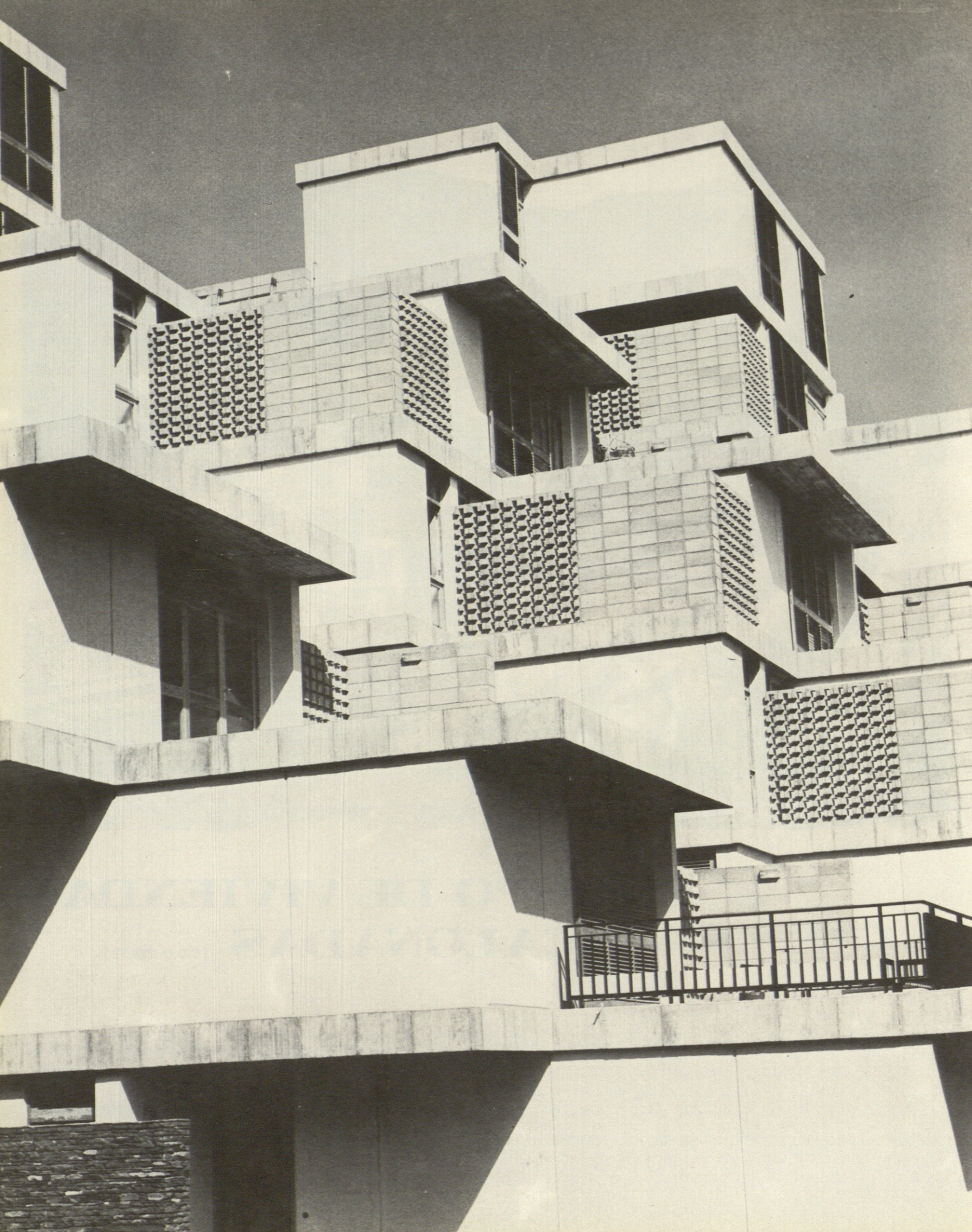


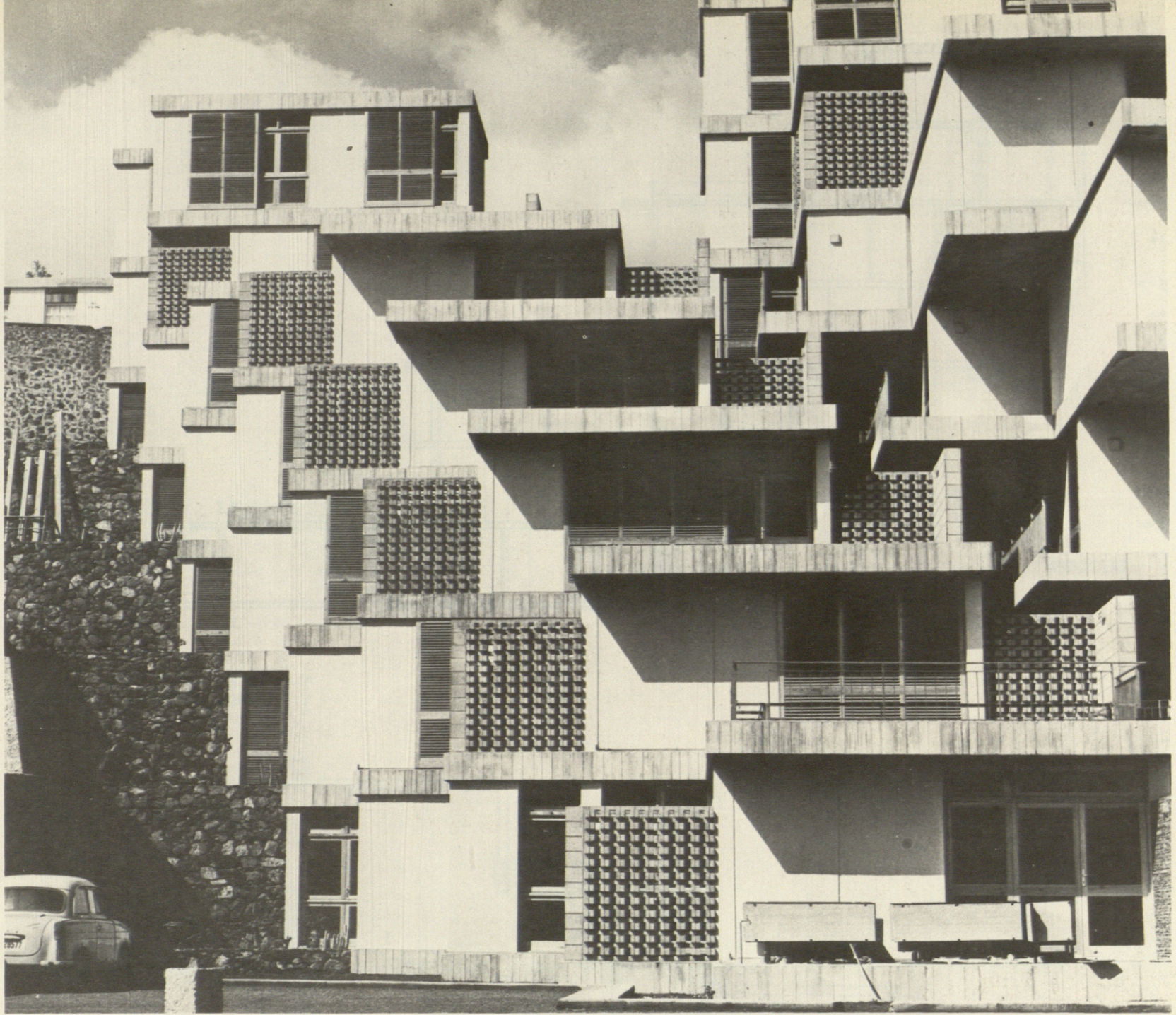
GRUPO DE VIVIENDAS ESCALONADAS

(C.D.U. 728.32)

ARQUITECTO: Rubens Henriquez Hernández

COLABORADORES: Félix Saez Marrero
Fernando Isidro Henriquez





La expansión urbana de Santa Cruz de Tenerife queda interceptada al Norte por las fuertes pendientes que preludian el macizo de Anaga.

Las magníficas vistas que disfrutan estas laderas se promocionan urbanísticamente con edificación de baja densidad.

La problemática conceptual que conlleva la vivienda unifamiliar deriva hacia la agrupación de unidades, intentando conjuntar las ventajas de aquellas con las viviendas colectivas tradicionales. La organización de un conjunto escalonado permite por otra parte una perfecta adaptación al

terreno, a la vez que individualiza las viviendas con accesos independientes.

La concreción material de estas ideas se organiza sobre un módulo de $4 \times 4 \text{ m.}^2$ dando unidades apareadas de 120 m.^2 , con un desplazamiento lateral y otro en profundidad, lo que permite agruparlas en dos direcciones. En el conjunto de la edificación, escalonamientos que se producen no solamente en planta sino en altura, ofreciendo una dominante que constituye el elemento fundamental de expresión exterior del edificio.

Los materiales empleados son: hormigón en galerías de acceso, paramentos enlucidos a la cal y carpintería de riga de color natural.

